



ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
SURXONDARYO VILOYATI JARQO‘RG‘ON TUMANI HOKIMINING
Q A R O R I

Jarqo‘rg‘on tumani, O‘zbekiston ko‘chasi 13-uy. 190600, tel.: (+99876)432-10-94, jarqurgon.t@exat.uz, www.jarqorgon.uz

2021-yil “23” mart

Қ-276 -son

Jarqo‘rg‘on t.

Жарқўрғон тумани “Полвонлар Юрти” маҳалла фуқаролар йиғини “Т.Шобуров” массиви ҳудудидаги туман захира ерларидан фуқаро Supriyev Ulug‘bek Babanovich бошлиқ фермер хўжалиги ташкил этиш учун узок муддатли ижарага ер майдони ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 53-моддаси, “Маҳаллий давлат ҳокимияти тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонунининг 6-моддаси, “Фермер хўжалиги тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонунининг 10-11-моддалари, Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли қарори билан тасдиқланган “Ер участкаларини фермер хўжаликларига узок муддатли ижарага бериш тартиби тўғрисида”ги Низомга ва фуқаро Supriyev Ulug‘bek Babanovichнинг туман ҳокими номига ёзган аризасига, Жарқўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларни бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи тендер комиссиясининг 2021 йил 23-февралдаги 13-сонли йиғилиш баёномаси, туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгашининг 2021 йил 24-февралдаги 14-сонли хулосаси ҳамда Халқ депутатлари Жарқўрғон тумани Кенгашининг 2021 йил 26 февралдаги № 168/08-17-сонли қарорига асосланиб,

Қ А Р О Р Қ И Л А М А Н:

1.Туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиянинг 2021 йил 23-февралдаги 13-сонли йиғилиш баённомаси тасдиқлансин.

2.“Полвонлар Юрти” маҳалла фуқаролар йиғини “Т.Шобуров” массивидан фуқаро Supriyev Ulug‘bek Babanovich бошлиқ пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун туман захирасида бўлган кишлоқ хўжалиги харитасининг 740, 729, 730, 736, 732, 733, 735 ва 713-дала контурларидаги ўртача балл бонитети 44,0 балли бўлган жами 68,2 гектар, шундан 54,4 гектар экин ер майдон, 7,2 гектар бўз ерлар, 3,5 гектар яйлов ер, 2,6 гектар ариқ ва зовурлар, 0,5 гектар йўллар билан банд бўлган ер майдонларини 49 йил муддат билан ижарага ажратиб берилсин.

3.Кадастр агентлиги Жарқўрғон туман бўлими бошлиғи в.б.(Аллабердиев)га фуқаро Supriyev Ulug‘bek Babanovich бошлиқ пахта-

галлачиликка ихтисослашган фермер хўжалигига узоқ муддатли ижарага ажратилган ер майдонини жойида чегараларини белгилаб бериш, ер участкасини узоқ муддатли ижарага олиш шартномасини расмийлаштириш ва 2022 йил 1 январь ҳолатигача тегишли хўжаликлар ер ҳисоботларига ўзгартиришлар киритиш топширилсин.

4.Ажратилган ер майдонларидан самарали фойдаланишда Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси», «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги қонуни ва амалдаги бошқа қонунларга риоя қилиш, иморатлар қурмаслик, тузилган шартномаларга тўлиқ амал қилиш, фермер хўжалиги бошлиғи Suriyev Ulug'bek Babanovich зиммасига юклатилсин.

5.Мазкур қарорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг Қишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари А.Хушназаров ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Тураповлар зиммасига юклатилсин.

Туман ҳокими



Б.Ўрақов



2021 йил “26” февраль

№ 168/08-17

Жарқўрғон т.

Фермер хўжаликлари ва бошқа қишлоқ хўжалиги корхоналарига фаолият юритиш учун берилган ер участкалари майдонларини ажратиш ва мақбуллаштириш бўйича Жарқўрғон тумани фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг хисоботи тўғрисида

Жарқўрғон тумани ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратиш ва танлов эълон қилиш тўғрисидаги 2020 йил 25 ноябр кундаги Қ-1946-сонли туман ҳокимининг қарори ҳамда 2020 йил 23 декабрдаги “Жарқўрғон” газетасининг 28-29-(8774)-сонли “Очиқ танловга марҳамат” мавзусидаги эълони асосида туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг ахбороти атрофлича муҳокама қилиб, халқ депутатлари Жарқўрғон тумани Кенгаши қарор қилади:

1. Фермер хўжаликлари ва бошқа қишлоқ хўжалиги корхоналарига фаолият юритиш учун берилган ер участкалари майдонларини бериш (реализация қилиш) бўйича туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг ахбороти маълумот ва ижро учун қабул қилинсин.

2. Туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиясининг 2021 йил 3 феврал кундаги танлов натижалари ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгашининг ҳулосаси маъқуллансин.

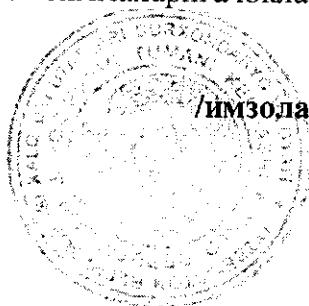
3. Жарқўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиянинг туманда янгидан ташкил этилаётган ва қўшимча ер майдонлари ажратилаётган пахта-ғаллачилик йўналиши бўйича 39 (ўттиз тўққиз) та талабгорлар ғолиб деб эълон қилинганлиги 1-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

4. Бошқа йўналишлар бўйича 8 (саккиз) та талабгорлар ғолиб деб эълон қилинганлиги 2-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

5. Танловда “Амузанг Жилолари” ҳудудидаги 35,53 гектарли лойиҳалар танлов иштирокчилари муносиб деб топилмаганлиги учун қайта танловга қўйилсин.

6. Мазкур қарорнинг ижросини назорат қилиш халқ депутатлари Жарқўрғон туман Кенгашининг Аграр, сув хўжалиги ва экология масалалари доимий комиссияси (Н.Шомуродов) ва туман ҳокимининг Қишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари А.Хушназаров зиммаларига юклатилсин.

Кенгаш раиси



/имзоланган/

Б.Ўрақов

Туман заҳира ерларидан фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилаётган жиёмоний ва юридик шахсларнинг
РЎЙХАТИ

№	Фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилаётган жиёмоний ва юридик шахсларнинг номи	Фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилган ҳудуд	Ташкил этилаётган фермер хўжалигининг йўналиши	Умумий ер майдони (га)
1.	"Хайрулло" ф/х	Маслаҳаттепа мфй	Пахта-ғаллачилик	43,88
2.	Абдураимов Баҳром	Порлок Юлдуз мфй	Пахта-ғаллачилик	37,57
3.	Джураев Чори	Порлок Юлдуз мфй	Пахта-ғаллачилик	40,17
4.	Абдуваитов Илҳом	Жинжактепа мфй	Пахта-ғаллачилик	72,50
5.	Сафаров Абдуназар	Меҳнатобод мфй	Пахта-ғаллачилик	59,30
6.	Туракулов Ғайрат	Боймоқли мфй	Пахта-ғаллачилик	41,90
7.	Сафаров Алмардон	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	54,08
8.	Бадалов Наврўз	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	49,24
9.	Қориев Ориф	Боботоғ мфй	Пахта-ғаллачилик	56,60
10.	Бобоёров Чори	Нефтчилар мфй	Пахта-ғаллачилик	50,20
11.	Жумаев Алишер	Янги турмуш мфй	Пахта-ғаллачилик	150,20
12.	Ходжанов Бекзол	Гулистон мфй	Пахта-ғаллачилик	84,60
13.	Супиев Улугбек	Полвонлар Юрти	Пахта-ғаллачилик	68,20
14.	Муҳаммадиев Уктам	Обихаёт мфй	Пахта-ғаллачилик	68,70
15.	Юлдошев Ислои	Матонаг мфй	Пахта-ғаллачилик	77,70
16.	Кобулов Содик	Гулистон мфй	Пахта-ғаллачилик	70,10
17.	Ҳамроев Акмал	Маданият мфй	Пахта-ғаллачилик	75,94
18.	Муродов Бобомурод	Олтин тепа мфй	Пахта-ғаллачилик	48,40
19.	"Сурхонлик Шерзод ССС" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	17,96
20.	"Сирожиддин Пайвандчи" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	12,11
21.	"Аброрбек Асалбек" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	6,62
22.	"Раҳматова Уриной" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	13,66
23.	"Муҳаммад Сухроб Сурхон" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	12,65
24.	"Достонбек Ифтихори" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	11,75
25.	"Карим Раҳмон ТЕМА" ф/х	Ҳайитобод мфй	Пахта-ғаллачилик	24,75
26.	"Ташаббус Пахтакор" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	16,09
27.	"Янги усул пойлевори" ф/х	Янги турмуш мфй	Пахта-ғаллачилик	20,90
28.	"Ботир Саидович" ф/х	Дехқонобод мфй	Пахта-ғаллачилик	21,30
29.	"Ғабаррук Дон Барака" ф/х	Сокчи мфй	Пахта-ғаллачилик	17,70
30.	"Отақум Умидли Барака" ф/х	Олтин тепа мфй	Пахта-ғаллачилик	49,40
31.	"Оққўрғонлик Асадбек" ф/х	Оқтепа мфй	Пахта-ғаллачилик	43,60
32.	"Оқтепалик Мухтор" ф/х	Гур гур мфй	Пахта-ғаллачилик	7,50
33.	"Карвон Файз Нур" ф/х	Обихаёт мфй	Пахта-ғаллачилик	110,40
34.	"Фарход ТМВ" ф/х	Меҳнатобод мфй	Пахта-ғаллачилик	28,28

Жарқўрғон тумани 13 - сонли лойиха бўйича фермер хўжалиги ташкил этишда ер
 участкаси танловига иштирок этиш учун талабгор
Султенов Ширинбек нинг танлаш Нарзба Ҳалил

ВАРАҚАСИ

	Ўзув мазмуни	Изоҳ	Тупланган бали
1	Мутахассислиги бўйича балл	Хисобчи	8
2	Маълумоти бўйича балл	Ўқуб мана шу	7
3	Иш стажи учун балл	7 йил	8
4	Мол-мулки ва маблағи учун балл	128 млн	10
5	Техник воситаси учун балл	7 турдон техника	15
6	Шартнома мажбуриятларини бажарганлиги учун балл		
7	Иқтисодий асосланганлиги учун балл	Бизнес рости	10
	Жами балл	10 йил ишлаган	58

Султенов Ширинбек

Жаркўрғон тумани 13 - сонли лойиха бўйича фермер хўжалиги ташкил этишда ер
 участкаси Норматов танловига Заман иштирок этиш учун талабгор
 нинг танлаш

ВАРАҚАСИ

	Ўзув мазмуни	Изох	Тупланган бали
1	Мутахассислиги бўйича балл	Бошида	5
2	Маълумоти бўйича балл	Олин	10
3	Иш стажи учун балл	4 йил	7
4	Мол-мулки ва маблағи учун балл	77,8 млн	10
5	Техник воситаси учун балл	2 та шимол бер	15
6	Шартнома мажбуриятларини бажарганлиги учун балл		
7	Иктисодий асосланганлиги учун балл	Бизнес рети	8
	Жами балл		55

Норматов

Жаркўрғон тумани 13 - сонли лойиха бўйича фермер хўжалиги ташкил этишда ер
 участкаси Дмураев Абдуваҳид танловига иштирок этиш учун талабгор
 нинг танлаш Наҳид Ҳали

ВАРАҚАСИ

	Ўзув мазмуни	Изоҳ	Тупланган бали
1	Мутахассислиги бўйича балл		
2	Маълумоти бўйича балл	<u>ўнги</u>	<u>5</u>
3	Иш стажи учун балл		<u>1</u>
4	Моя-мулки ва маблағи учун балл	<u>9,5 млн</u>	<u>8</u>
5	Техник воситаси учун балл		<u>1</u>
6	Шартнома мажбуриятларини бажарганлиги учун балл		<u>1</u>
7	Иктисодий асосланганлиги учун балл	<u>Бизнес репти</u>	<u>8</u>
	Жами балл		<u>21</u>

Дмураев А



Жаркўрғон туман 13 - лойиҳа бўйича Кеҳта-Таллағиш ка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш бўйича талабгорларга танлов якуни бўйича қўйилган балларининг

ҲИСОБ-КИТОБИ

Комиссия аъзоларининг Ф.И.Ш		ТАЛАБГОРЛАР			
		<i>Султешев Ҳеҳраб</i>	<i>Коримов Ҳеҳмон</i>	<i>Диев Абдуваҳид</i>	
I	Танловда иштирок этиш учун қатнашувчиларни аниқлашда тўпланган балл	58	55	21	
Танловда комиссия аъзолари томонидан қўйилган баллар					Имзо
1	Б.Ўрақов				
2	А.Алияров				
3	А.Хушназаров	10	4	2	<i>Менд</i>
4	А.Якубов	10	2	1	<i>Менд</i>
5	Б.Усанов	10	3	1	<i>Менд</i>
6	Ш.Турапов	10	4	2	<i>Менд</i>
7	С.Холбоев	10	5	3	<i>Менд</i>
8	С.Турдиалиев	10	5	3	<i>Менд</i>
9	<i>Н.ДНУМАЕВ</i>	10	4	2	<i>Менд</i>
10	Б.Аллабердиев	10	5	3	<i>Менд</i>
11	Қ.Ғаффаров				
	Жами балл:				
II	Танловдаги ўртача балл				
III	Умумий балл (I + II)				



Жарқўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш)
масалаларини кўриб чиқувчи комиссиясининг
13 -сонли йиғилиш баённомаси

2021 йил "23" декабр

Жарқўрғон тумани

Раислик қилди:

А.Алияров - туман ҳокими ўринбосари, **комиссия раиси ўринбосари**

Қатнашдилар:

Комиссия аъзолари:

А.Хушназаров	Туман ҳокими ўринбосари
А.Якубов	Туман ҳокими ўринбосари, Маҳалла ва оилани қўллаб –қувватлаш бўлим бошлиғи
Б.Усанов	Туман қишлоқ хўжалиғи бўлим бошлиғи
Ш.Турапов	Туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгаши раиси
С.Холбоев	Экология ва атроф муҳитни муҳофаза қилиш соҳасидаги назорат бўйича Жарқўрғон туман инспекция бошлиғи
С.Турдиалиев	Туман аҳоли бандлиғига кўмаклашиш маркази бошлиғи
И.Джумаев	Агро саноат мажмуи устидан назорат қилиш инспекциясининг Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси Жарқўрғон туман бўлими бошлиғи
Б.Аллабердиев	- туман ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи, комиссия котиби

КУН ТАРТИБИ:

“Полвонлар Юрти” маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиғи ташкил этиш бўйича туман ҳокимига берилган аризаларни кўриб чиқиш ва ўтказилган танлов якунлари тўғрисида

Кун тартибидаги масала юзасидан комиссия раиси ўринбосари А.Алияров сўзга чиқиб, “Полвонлар юрти” маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиғи ташкил этиш учун ер майдони ажратиш ва танлов эълон қилиш тўғрисидаги 2020 йил “25” ноябр кундаги Қ-1946-сонли туман ҳокимининг қарори қабул қилинганлигини, мазкур ерларда фермер хўжалиғи ташкил этиш учун 3 (уч) та, хусусан фуқаролар Супиев Улуғбек, Норматов Усмон ва Джўраев Абдувоҳидлардан ариза тушганлигини, комиссия томонидан Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиғи томонидан 2005 йил 19 ноябрда 1523-сон билан давлат рўйхатидан ўтказилган “Фермер хўжалиғини юритиш учун ер участкаларини беришда танлов ғолибини аниқлаш тартиби тўғрисидаги Низом” талаблари асосида танлов икки босқичда

Ўтказилганлигини, талабгорларнинг танловга тақдим этган ҳужжатларига ҳамда комиссия томонидан қўйилган баллар, аниқланган ғолиблар ва танлов якунлари тўғрисида ахбороти эшитилди.

Кун тартибидаги масалани муҳокама қилиб комиссия,

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Фермер хўжалиklarини ташкил этиш учун ўтказилган танлов якунлари куйидагича тасдиқлансин:

Т/р	Танлов ғолибининг (Ф.И.Ш.)	Ер лойиҳаси	Майдони, га	Тўплаган, бали
1.	Супиев Улугбек	13	68,20	68
2.	Норматов Усмон	13	68,20	59
3.	Джўраев Абдувоҳид	13	68,20	23,1

2. Ушбу лойиҳа бўйича пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун Супиев Улугбек Бабанович 68 (олтмиш саккиз) балл тўплаб, танлов ғолиби деб эълон қилинсин.

3. Ушбу қарорнинг тасдиғи туман ҳокимидан сўралсин.

Комиссия аъзолари:



А.Хушназаров

А.Якубов

Б.Усанов

Ш.Турапов

С.Холбоев

С.Турдиалиев

И.Джумаев

Комиссия котиби

Б.Аллабердиев

JARQO'RG'ON TUMAN FERMER,
DEHQON XO'JALIKLARI VA
TOMORQA YER EGALARI
KENGASHI



СОВЕТ ФЕРМЕРСКИХ,
ДЕХКАНСКИХ ХОЗЯЙСТВ И
ВЛАДЕЛЬЦЕВ
ПРИУСАДЕБНЫХ ЗЕМЕЛЬ
ДЖАРКУРГАНСКИЙ РАЙОН

190600, Jarqo'rg'on tumani, Ohunboboev
ko'chasi, 46 – uy,

190600, Джаркурганский район
ул.Ахунбабаева, Дом-46

2021 йил “24 феврал” № 14 Жаркўрғон тумани

ХУЛОСА

Талабгор “Лойқанд” маҳалласида яшовчи Супиев Улуғбек.

Сурхондарё вилояти Жаркўрғон тумани фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши томонидан Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 3 октябрдаги 476-сонли қарорига мувофиқ Жаркўрғон туманида яшовчи “Лойқанд” маҳалласида яшовчи Супиев Улуғбек “Жаркўрғон” газетасининг 2020 йил 23 декабрдаги №-28-29-(8774) сонли ер ажратиш бўйича эълон қилинган танлов лойиҳаси бўйича Жаркўрғон тумани “Т.Шобуров” массиви туман захирасида бўлган 740, 729, 730, 736, 732, 733, 735 ва 713- дала контурида жами 68,20 гектар шундан, 54,40 гектар сувли экин ерлар, 7,20 гектар буз ерлар, 3,50 гектар яйлов ерлар, 2,60 гектар ариқ ва зовурлар ва 0,50 гектар йуллардан иборат бўлган ер майдонларини пахта-галлачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун 49 йил узоқ муддатли, ижарага ажратиб бериш ва фермер хўжалигини юритиш учун ер майдони берилишига муносиблиги бўйича, қуйидагилар аниқланди:

Устав фондини шакллантиришга маблағи етарли.

Талабгор “Лойқанд” маҳалласида яшовчи фуқаро Супиев Улуғбек ўрта махсус маълумотга эга ҳисобчи эканлиги, қишлоқ хўжалиги соҳасидаги иш стажи 7 (етти) йилни ташкил этиши, 7 (етти) турдаги қишлоқ хўжалиги учун керакли бўлган техникаларини мавжудлиги ва ўзининг бизнес режасида юқори ҳосилдорлик олишга режалаштирилган пахтадан ҳосилдорлигини 45 центнерга ва галладан ўртача 70 центнерга етказишни режалаштирганлигини инобатга олган ҳолда Жаркўрғон туманида яшовчи талабгор Супиев Улуғбек фермер хўжаликни юритиш учун муносиб деб ҳисоблансин.

Жаркўрғон туман фермер, деҳқон хўжаликлари
ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси



Ш.Турапов.

Жаркўрғон туман ҳокими
Б.Ўрақовга
Тумандаги “Лойқанд”
махалласида яшовчи фуқаро
У.Супиев томонидан

А Р И З А

Менга “Жаркўрғон” газетасининг 2020 йил 23 декабрдаги № 28-29сонли туман ҳокими захира ерларидан фермер хўжалиги ташкил этиш учуни элон қилинган танловдаги 13-лойиха бўйича “Т.Шобуров” массиви худудидаги туман захирасида бўлган 740, 729, 730, 736, 732, 733, 735 ва 713 дала контурларидаги умумий ер майдони 68,2 гектар, шундан 54,4 гектар экин майдон, 7,2 гектар бўз ерлар, 3,5 гектар яйлов ер майдони, 2,6 гектар ариқ ва зовурлар ва 0,5 гектар йўллардан иборат ер майдонларидан пахта-ғаллачилик йўналишидаги фермер хўжалиги ташкил этиш учун 49 йил муддатга ижарага ажратиб беришингизни сўрайман.

“Лойқанд” маҳалласида яшовчи
фуқаро:



У.Супиев

SAHIFALAR SONI	1
KIRISH №	09-0-12
SANASI	06.01.21.